

議 事 録

会 議 名 中野小学校区復興対策委員会（20回）			
日時	平成24年5月6日（日）16：00～	場 所	鶴巻1丁目仮設住宅 集会所
出席者	【顧問】伊藤 市議 石川 県議 秋葉 衆議 仙台市 鈴木復興事業監 移転推進課 千葉・佐藤 大黒 宮城野区 川島 蒲生駐在 鈴木	高橋委員長 大和田 副委員長 佐藤（武）副委員長 鈴木（忠）副委員長 TBC取材2名 河北新報：亀山	増田・鈴木・末永・村尾・村上 下山・川下 佐藤（政） 鈴木（隆）・小野寺 片桐（勝） 【敬称略】 みらいん2名
議題	報告事項 協議事項	配布資料	・ 会議レジメ ・ 蒲生たより ・ 西原新聞
結論及び決定事項			
1) 下山 実行委員（司会） 2) 高橋委員長挨拶 ・ 申出書の提出により、具体的な移転先などの協議が始まる。 3) 報告事項 仙台市復興事業監より、新たな組織について 鈴木 国へ要望している、第2次復興交付金の提出が5月25日に予定 ①各町内会から報告（出来事、予定など） ・ 港 町内会 佐藤（武） 4月15日に高砂中央公園仮設で花見を行った（100名位参加） 集団移転先は、田子を中心に固まっている。 ・ 蒲生町内会 鈴木（忠） 町内役員及び、各班代表との会議を実施した。 ・ 西原町内会 大和田 4月22日に鶴巻仮設で花見を実施（100名位参加） 5月6日第11回の町内会全体会議を行った。 移転先について、町民は悩んでいる。 ・ 和田町内会 高橋 4月22日に移転先について、悩んでいる町民と懇談会を開く 移転先について、町民が悩んでいる。早く決めて欲しい。 協議の中で代表的な質問を行う。 村上 ・ 蒲生駐在 鈴木 仮設住宅でのトラブルが多発している。 ②その他 中野小学校の運動会（6/2）の輸送を考え、仙台市より 末永 助成金（10万）のめどが付いた。 慰霊祭の決算報告について 村上 各、仮設等に運動会ポスターの掲示をお願いした。 4) 協議事項 1) 復興関連（集団移転など） ① 申出書の5/2時点での結果 大黒 2400世帯（土地等の持ち主も含む）で54%の提出 自宅がある移転対象者では、60%を超えている。			

議 事 録

結論及び決定事項（続き）

4) 協議事項 仙台市より

- ・申出書は、今後も継続して提出して頂く。 鈴木
- ・国土交通省への報告は、5月中旬になる予定。
- ・6月以降は、移転先毎の説明会を実施する予定でいる。

和田町内から質問

村上

- ① 復興公営住宅には、エレベータが付くのか
集合5階建てなのでエレベータは付きます。 鈴木・千葉

- ② 借地主が途中で死亡した場合はどうなるのか
さらしで返して戴く事になると思う。（検討の余地あり）

- ③ 土地を早期に購入した場合に取得税は、かかるのか
2000万まで無税

- ④ 仮設住宅の空きができれば入居可能か
認めていない

自治体により判断がまちまちである

・宮城県からは、国へ質問を提示している。

石川

- ⑤ 仮設・借り上げ民間住宅が1年間延期になったが今後も
延期になるのか

・延期になるだろう

- ⑥ もともとAP住まいの人も、延期されるのか

・仙台市としては、協議中（多分無理だろう）

- ⑦ 4月まで実施した個別相談のQ&Aを公開して欲しい

- ⑧ 移転先予定の岡田地区の農業従事者が、土地を売らないといっ
ているが。

・仙台市では、岡田地区、田子地区とも地権者への打診はしていない
（登記簿調査まで）

早く動いて欲しい

末永・下山

- ⑨ 集団移転者のなかで自営業の方の土地担保について

末永

事業に必要な、土地の担保などは、借地には摘要しない
事業者が購入するしかない。

千葉・鈴木

- ⑩ 固定資産税は、何時まで無税なのか

川下

・6月ころまで、検討している。

鈴木

5) その他

- ・仮設内でのDVが発生している地区もある。

鈴木

以上

次回：5/20（日）午後4：00
鶴巻1丁目仮設 集会所